

**Bundesvermögensamt
Wilhelmshaven**

Catalogue : 7222 SB
Year(s) : 97
Location : X100

Wilhelmshaven, 22. Aug. 1997

Bearbeiter: Urbanczyk
Durchwahl: 04421 / 4807 - 77
Gleitende Arbeitszeit

Kernarbeitszeiten:
Mo. - Do: 08.15 Uhr bis 15.30 Uhr
Fr. 08.15 Uhr bis 14.30 Uhr

VV 2906.12 - - III B -

(Bei Antwort bitte angeben)

Bundesvermögensamt • Postfach 1251 • 26352 Wilhelmshaven

Mr.
David Starkie
Garden Cottage, Benham Park

NEWBURY
RG20 8LX
Berks. United Kingdom

z.Zt. Hotel Am Stadtpark, Wilhelmshaven

Banter Kaserne in Wilhelmshaven;
Verwertung

Ihr Schreiben vom 05. Aug. 1997

Sehr geehrter Mr. Starkie,
vielen Dank für Ihr Interesse am Erwerb eines Teils der o.a. Liegenschaft. Leider war es mir -bedingt durch die Urlaubszeit- nicht früher möglich, auf Ihr Schreiben zu Antworten.

Zum Verkauf bundeseigener Liegenschaften kann ich Ihnen folgende Informationen geben:

1. Nach meinen Informationen wird die Bundeswehr die Kasernenanlage Bant im Frühjahr 1998 räumen und an mich übergeben. Der Bund verwertet freigewordene Konversionsliegenschaften, soweit Bundes- und Landesbedarf ausscheiden, grundsätzlich durch Verkauf, wobei die Verkaufsabsicht im Immobilienteil verschiedener Zeitungen bekannt gemacht wird.
2. Bei Teilverkäufen aus einer größeren Liegenschaft darf die Verwertung der weiteren Flächen nicht erschwert oder gar verhindert werden.
3. Die von der Bundeswehr genutzten Liegenschaften werden in den Flächennutzungs- und Bebauungsplänen grundsätzlich als „Sondergebiet“ ohne nähere planerische Festlegungen ausgewiesen. Im Falle einer künftigen zivilen Nutzung ist daher eine bauleitplanerische Beordnung nötig, die in den Zuständigkeitsbereich der insoweit un-

abhängigen Stadt Wilhelmshaven fällt. Ich empfehle daher, Ihre Absicht der Stadt - Stadtplanungsamt- vorzustellen, um ggf. die Voraussetzungen für Ihr Vorhaben zu schaffen.

4. Sofern nach Abschluß der vorbereitenden Planungen auch Teilverkäufe möglich sind, werde ich Ihnen die Verkaufsbedingungen mitteilen und Ihnen Gelegenheit zur Abgabe eines Kaufpreisgebotes geben.

Der Einfachheit halber hinterlege ich diesen Brief für Sie im Hotel Am Stadtpark. Ich wünsche Ihnen einen angenehmen Aufenthalt in Wilhelmshaven und verbleibe

mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag


(Urbanczyk)